**Передаточный акт к договору дарения жилого дома и земельного участка**

                                         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                             (место составления акта)

                                         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                         (дата составления акта прописью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ф.и.о. гражданина полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата рождения), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (вид документа, удостоверяющего

личность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего личность),

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата выдачи) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_(наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность),

проживающий(-ая) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес

постоянного    места     жительства  или  преимущественного  пребывания),

именуемый(-ая) в дальнейшем "Даритель" с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о. гражданина полностью) \_\_\_\_\_\_\_\_ (дата рождения), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид документа, удостоверяющего личность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реквизиты

документа, удостоверяющего личность), выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата выдачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование органа, выдавшего

документ, удостоверяющий личность), проживающий(-ая) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес постоянного места жительства или преимущественного

пребывания),  именуемый(-ая)  в дальнейшем  "Одаряемый", с другой стороны

(далее - Стороны\*(1)), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. По договору дарения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Даритель передал в

фактическое владение и пользование Одаряемого, а Одаряемый принял:

- одноэтажный (либо указать иную этажность) кирпичный  (либо указать иной

тип строения, например, бревенчатый и т.п.) жилой дом N \_\_, расположенный

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (субъект Российской Федерации,

населенный пункт, улица),  принадлежащий  на момент заключения названного

договора дарения Дарителю на праве собственности на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование,  дата  выдачи  и  другие  реквизиты  правоустанавливающего

документа);

- земельный участок, на котором расположен указанный жилой дом, из земель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (категория земель) с кадастровым N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (субъект Российской Федерации,

населенный пункт, улица),  предназначенный для индивидуального  жилищного

строительства  (либо  указать  иной  вид  разрешенного  использования), в

границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, общей

площадью \_\_\_\_\_ (кв.м., га), принадлежащий на момент заключения названного

договора дарения Дарителю на праве собственности на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование,   дата  выдачи  и другие  реквизиты  правоустанавливающего

документа).

2. С  момента  подписания  Сторонами  настоящего  Акта  их обязанности по

передаче   и   принятию  жилого  дома  и  земельного  участка   считаются

выполненными.

3. Акт  составлен в количестве трех экземпляров, один из которых хранится

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование учреждения юстиции по

государственной  регистрации  прав  на  недвижимое  имущество  и сделок с

ним), один - у Дарителя, один - у Одаряемого.

Подписи сторон

Даритель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ф.и.о.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_г.

Одаряемый: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ф.и.о.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_г.

-------------------------------------------------------------------------

\*(1) В случае, если акт подписывается представителем Дарителя и/или Одаряемого, в нем необходимо указать ф.и.о. представителя, дату рождения, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также наименование и реквизиты документа, на основании которого осуществляется представительство (например, доверенность, договор доверительного управления и т.п.).

Начало формы

Конец формы