

# 5 ШАГОВ К НАРОДНОЙ ИПОТЕКЕ

## ОАО «Сбербанк России»:

- **1** Заключить договор банковского вклада сроком от 1 до 6 лет;
- Получить уведомление о возможности предоставления кредита по истечении срока договора вклада;
- Заключить договор банковского счета для зачисления социальной выплаты.

## ГКУ КК "Кубанский центр господдержки населения и развития финансового рынка":

- **2** Написать заявление и оформить пакет документов на получение социальной выплаты;
- Оформить договор на получение социальной выплаты.



## Ежемесячно вносить средства на жилищно-накопительный вклад в ОАО «Сбербанк России» (по графику накопления).



## ОАО «Сбербанк России»

Предоставить пакет документов для получения льготного кредита:

- правоустанавливающие документы на жилье;
- правоустанавливающие документы на землю (в случае строительства индивидуального жилого дома);
- другие документы в соответствии с регламентом банка.

## Приобретение или строительство жилья на территории Краснодарского края.



## ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»

ГКУ КК "Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка":  
8(861) 221-41-08, 221-41-07, 221-41-06, 251-79-90, 251-78-17, 255-41-05

## УЧАСТНИКИ ПРОГРАММЫ

Жители Краснодарского края, не имеющие в собственности жилья, либо имеющие не более одного жилого помещения, открывшие жилищно-накопительный вклад в ОАО «Сбербанк России».



## РАЗМЕР СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

30% от суммы ежемесячных взносов, но не более 3 тысяч рублей в месяц (36 тысяч рублей в год). Минимальный ежемесячный взнос на вклад, на который начисляется социальная выплата – 3 тысячи рублей, максимальный – 10 тысяч рублей.

## ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ

предоставляемых в ГКУ КК «Кубанский центр господдержки населения и развития финансового рынка»

- оригинал и копия договора банковского вклада;
- оригинал и копия договора банковского счета;
- уведомление Банка о возможности предоставления кредита;
- оригинал и копия паспорта (для граждан состоящих в браке – документы обоих супругов);
- оригинал и копия свидетельства о заключении брака (для граждан состоящих в браке);
- информация из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним в правах отдельного лица на имеющиеся объекты недвижимого имущества по КК (для граждан состоящих в браке на обоих супругов) – заказывается центр. ГКУ КК);
- справка из БТИ «Крайтехинвентаризация» о наличии или отсутствии в собственности претендента объектов недвижимого имущества (для граждан состоящих в браке – документы на обоих супругов- заказывается центр. ГКУ